



BUPATI BANYUWANGI  
PROVINSI JAWA TIMUR

SALINAN

KEPUTUSAN BUPATI BANYUWANGI  
NOMOR: 188/131/KEP/429.011/2022

TENTANG

STANDAR HARGA SATUAN PRASARANA BANGUNAN GEDUNG  
TAHUN ANGGARAN 2022

BUPATI BANYUWANGI,

Menimbang : bahwa guna kelancaran perhitungan retribusi persetujuan bangunan gedung, serta untuk melaksanakan ketentuan Pasal 13 ayat (1) huruf e Peraturan Bupati Banyuwangi Nomor 1 Tahun 2022 tentang Petunjuk Pelaksanaan Peraturan Daerah Kabupaten Banyuwangi Nomor 1 Tahun 2022 tentang Perubahan Kedua Atas Peraturan Daerah Kabupaten Banyuwangi Nomor 14 Tahun 2011 tentang Retribusi perizinan Tertentu, perlu menetapkan Keputusan Bupati tentang Standar Harga Satuan Prasarana Bangunan Gedung Tahun Anggaran 2022.

Mengingat :  
1. Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2011 tentang Pembentukan Peraturan Perundang-Undangan sebagaimana telah diubah dua kali, terakhir dengan Undang-Undang Nomor 13 Tahun 2022;;  
2. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah sebagaimana telah diubah dua kali, terakhir dengan Undang-undang Nomor 9 Tahun 2015;  
3. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 80 Tahun 2015 tentang Pembentukan Produk Hukum Daerah sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 120 Tahun 2018;

1

4. Peraturan Daerah Kabupaten Banyuwangi Nomor 14 Tahun 2011 tentang Retribusi Perizinan Tertentu sebagaimana telah diubah dua kali, terakhir dengan Peraturan Daerah Kabupaten Banyuwangi Nomor 1 Tahun 2022;
5. Peraturan Bupati Banyuwangi Nomor 1 Tahun 2022 tentang Petunjuk Pelaksanaan Peraturan Daerah Kabupaten Banyuwangi Nomor 1 Tahun 2022 tentang Perubahan Kedua Atas Peraturan Daerah Kabupaten Banyuwangi Nomor 14 Tahun 2011 tentang Retribusi perizinan Tertentu.

**MEMUTUSKAN:**

Menetapkan : KEPUTUSAN BUPATI TENTANG STANDAR HARGA SATUAN PRASARANA BANGUNAN GEDUNG TAHUN ANGGARAN 2022.

KESATU : Menetapkan Standar Harga Satuan Prasarana Bangunan Gedung Tahun Anggaran 2022 sebagaimana tercantum dalam lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari keputusan ini.

KEDUA : Keputusan ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Banyuwangi  
Pada tanggal 1 Agustus 2022  
BUPATI BANYUWANGI,

Ttd.

IPUK FIESTIANDANI AZWAR ANAS

LAMPIRAN KEPUTUSAN BUPATI BANYUWANGI  
 NOMOR 188/131/KEP/429.011/2022  
 TENTANG  
 STANDAR HARGA SATUAN PRASARANA  
 BANGUNAN GEDUNG TAHUN ANGGARAN 2022

---

STANDAR HARGA SATUAN PRASARANA BANGUNAN GEDUNG  
 TAHUN ANGGARAN 2022

No	Jenis Prasarana	Sat	HSPBG (Dalam Rupiah)	Ket
1	Konstruksi pembatas/ penahan/ pengaman			
	a. Pagar : - tinggi rata-rata $\leq$ 3m	m'	1.770,00	per ketinggian 1 m berikutnya ditambah perkalian 0.25
	- tinggi rata-rata $>$ 3m	m'	2.000,00	
	b. Tanggul/ <i>retaining wall</i>	m'	1.770,00	
	c. Turap batas kaveling/persil	m'	100,00	
2	Konstruksi penanda masuk lokasi			
	a. Gapura	-	-	Satuan dan HSPBG Gapura Mengikuti perhitungan monumen / tugu
	b. Gerbang	m <sup>2</sup>	1.770,00	

3	Konstruksi Perkerasan			
	a. Jalan (Area Parkir Perkerasan Paving/Sirtu)	m2	825,00	
	b. Lapangan Upacara (Paving)	m2	825,00	
	c. Lapangan Terbuka (Paving)	m2	825,00	
4	Konstruksi Perkerasan Aspal, Beton	m2	1.850,00	
5	Konstruksi Perkerasan Grassblock	m2	825,00	
6	Konstruksi Penghubung :			
	a. Jembatan	m2	4.250,00	
	b. <i>Box culvert</i>	m'	-	HSPBG <i>Box culvert</i> mengikuti perhitungan saluran
7	Konstruksi Penghubung (Jembatan Antar Gedung)	m2	12.750,00	
8	Konstruksi Penghubung (Jembatan Penyebrangan Orang/Barang)	m2	12.750,00	
9	Konstruksi Penghubung (Jembatan Bawah Tanah / Underpass)	m2	12.750,00	
10	Konstruksi Kolam / Reservoir Bawah Tanah :			
	a. Kolam renang	m2	8.500,00	
	b. Kolam pengolahan air reservoir di bawah tanah	m2	4.250,00	
11	Konstruksi Septic Tank, Sumur Resapan	m2	4.250,00	
12	Konstruksi Menara :			
	a. Menara reservoir	Per 5m2	83.000,00	

	b. Cerobong	Per 5m <sup>2</sup>	212.500,00	per ketinggian 25 m berikutnya ditambah perkalian 0.25
13	Konstruksi Menara Air	Per 5m <sup>2</sup>	83.000,00	per ketinggian 25 m berikutnya ditambah perkalian 0.25
14	Konstruksi Monumen : - Patung / Tugu ketinggian > 1.5m - Patung / Tugu ketinggian ≥ 3m s/d < 7m - Patung / Tugu ketinggian ≥ 7m	Unit Unit Unit	15.000,00 50.000,00 0.5% x RAB	Atau min. nilai Hspbg 1,000,000.00 / unit
15	Konstruksi Instalasi / Gardu Listrik :			
	a. Instalasi listrik	unit/ 10m <sup>2</sup>	42.500,00	
	b. Instalasi telepon / komunikasi	unit/ 10m <sup>2</sup>	42.500,00	
	c. Instalasi Pengolahan	unit/ 10m <sup>2</sup>	42.500,00	
16	Konstruksi Reklame/Papan Nama			
	a. Billboard papan iklan	unit/ 12m <sup>2</sup>	510.000,00	untuk kelebihan dikalikan kelipatan luasnya

	b. Papan nama (berdiri sendiri atau berupa tembok pagar	unit/ 8m2	340.000,00	untuk kelebihan dikalikan kelipatan luasnya
17	Fondasi Mesin (Diluar Bangunan)	unit	100.000,00	
18	Konstruksi Menara Televisi	unit	-	Mengikuti perhitungan menara telekomunikasi mandiri
19	Konstruksi Antena Radio			
	a. Standing tower dengan konstruksi 3-4 kaki :			
	- ketinggian 25-50m	unit	17.760.750,00	
	- ketinggian 51-75m	unit	25.925.000,00	
	- ketinggian 76-100m	unit	27.574.000,00	
	- ketinggian 101-125m	unit	28.662.000,00	
	- ketinggian 126-150m	unit	29.546.000,00	
	- ketinggian >150m	unit	29.937.000,00	
	-			
	b. Sistem <i>guy wire</i> / bentang kawat :			
	- ketinggian 0-50m	unit	17.760.750,00	
	- ketinggian 51-75m	unit	25.925.000,00	
	- ketinggian 76-100m	unit	27.574.000,00	
	- ketinggian 101-125m	unit	28.662.000,00	
20	Konstruksi Antena (Tower Telekomunikasi)			
	a. Menara bersama :			
	- Ketinggian < 25 m	unit	20.349.000,00	
	- Ketinggian 25-50 m	unit	23.681.000,00	

	- Ketinggian > 50m	unit	25.925.000,00	per ketinggian 25 m berikutnya ditambah perkalian 0.1
	b. Menara mandiri :			
	- Ketinggian < 25 m	unit	20.349.000,00	
	- Ketinggian 25-50 m	unit	23.681.000,00	
	- Ketinggian > 50m	unit	25.925.000,00	per ketinggian 25 m berikutnya ditambah perkalian 0.2
21	Tangki Tanam Bahan Bakar	unit/ 1000L	425.000,00	untuk kelebihan dikalikan kelipatan kapasitasnya
22	Pekerjaan Drainase (Dalam Persil)			
	a. Saluran:	m'	1.000,00	Saluran lebar > 1m dikalikan kelipatan lebarnya
	- lebar 0.4 s/d 0.6 m	m'	1.500,00	
	- lebar > 0.6 s/d 1m			
	b. Kolam tampung :			
	- Tambak dengan perkerasan	m2	1.500,00	
	- Tambak alami	m2	750,00	
	- Kolam membrane/fiber	m2	1.000,00	
	- Kolam Non Instalasi Pengolahan / Budidaya dengan perkerasan	m2	1.000,00	

23	Konstruksi Penyimpanan / Silo	m3	4.250,00	
----	-------------------------------	----	----------	--

BUPATI BANYUWANGI,

Ttd.

IPUK FIESTIANDANI AZWAR ANAS