



BUPATI BANYUWANGI
PROVINSI JAWA TIMUR
SALINAN
KEPUTUSAN BUPATI BANYUWANGI
NOMOR 188/98/KEP/429.011/2022
TENTANG
TIM VERIFIKASI PENYERAHAN PRASARANA, SARANA DAN UTILITAS
PERUMAHAN DAN SEKRETARIAT TIM VERIFIKASI
PENYERAHAN PRASARANA, SARANA DAN UTILITAS PERUMAHAN

BUPATI BANYUWANGI,

Menimbang : bahwa untuk melaksanakan ketentuan Pasal 16 ayat (1) dan Pasal 18 ayat (3) Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 9 Tahun 2009 tentang Pedoman Penyerahan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Perumahan dan Permukiman di Daerah, Pasal 15 ayat (2) Peraturan Daerah Kabupaten Banyuwangi Nomor 7 Tahun 2013 tentang Pedoman Penyerahan Prasarana, Sarana dan Utilitas Perumahan dan Permukiman, dan Pasal 7 ayat (3) Peraturan Bupati Banyuwangi Nomor 53 Tahun 2020 tentang Tata Cara Penyerahan Prasarana, Sarana dan Utilitas Perumahan, perlu menetapkan Keputusan Bupati tentang Tim Verifikasi Penyerahan Prasarana, Sarana dan Utilitas Perumahan dan Sekretariat Tim Verifikasi Penyerahan Prasarana, Sarana dan Utilitas Perumahan.

Mengingat : 1. Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2011 tentang Pembentukan Peraturan Perundang-Undangan, sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 15 Tahun 2019;
2. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah sebagaimana telah diubah dua kali, terakhir dengan Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015;

3. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 9 Tahun 2009 tentang Pedoman Penyerahan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Perumahan dan Permukiman di Daerah;
4. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 80 Tahun 2015 tentang Pembentukan Produk Hukum Daerah, sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 120 Tahun 2018;
5. Peraturan Daerah Kabupaten Banyuwangi Nomor 7 Tahun 2013 tentang Pedoman Penyerahan Prasarana, Sarana dan Utilitas Perumahan dan Permukiman;
6. Peraturan Daerah Kabupaten Banyuwangi Nomor 8 Tahun 2016 tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah Kabupaten Banyuwangi, sebagaimana telah diubah dua kali terakhir dengan Peraturan Daerah Kabupaten Banyuwangi Nomor 6 Tahun 2020;
7. Peraturan Bupati Banyuwangi Nomor 53 Tahun 2020 tentang Tata Cara Penyerahan Prasarana, Sarana dan Utilitas Perumahan;
8. Peraturan Bupati Banyuwangi Nomor 85 Tahun 2021 tentang Kedudukan, Susunan Organisasi, Tugas Dan Fungsi Serta Tata Kerja Dinas Pekerjaan Umum Cipta Karya, Perumahan Dan Permukiman Kabupaten Banyuwangi.

MEMUTUSKAN :

Menetapkan : KEPUTUSAN BUPATI TENTANG TIM VERIFIKASI PENYERAHAN PRASARANA, SARANA DAN UTILITAS PERUMAHAN DAN SEKRETARIAT TIM VERIFIKASI PENYERAHAN PRASARANA, SARANA DAN UTILITAS PERUMAHAN.

KESATU : Menetapkan Tim Verifikasi Penyerahan Prasarana, Sarana dan Utilitas Perumahan dan Sekretariat Tim Verifikasi Penyerahan Prasarana, Sarana dan Utilitas Perumahan dengan susunan dan personalia sebagaimana tercantum dalam Lampiran I dan Lampiran II yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Keputusan ini.

- KEDUA : Tim Verifikasi Penyerahan Prasarana, Sarana dan Utilitas Perumahan sebagaimana dimaksud pada Diktum Kesatu, mempunyai tugas:
- a. melakukan inventarisasi prasarana, sarana, dan utilitas perumahan secara berkala;
 - b. melakukan inventarisasi prasarana, sarana dan utilitas perumahan dan permukiman sesuai permohonan penyerahan prasarana, sarana dan utilitas perumahan oleh pengembang;
 - c. menyusun jadwal kerja;
 - d. melakukan verifikasi permohonan penyerahan prasarana, sarana dan utilitas perumahan oleh pengembang;
 - e. menyusun berita acara serah terima administrasi penyerahan prasarana, sarana dan utilitas perumahan;
 - f. menyusun berita acara serah terima fisik penyerahan prasarana, sarana dan utilitas perumahan;
 - g. menyusun dan menyampaikan laporan lengkap hasil inventarisasi dan penilaian prasarana, sarana dan utilitas perumahan secara berkala kepada Bupati;
 - h. menyusun dan menyampaikan laporan lengkap hasil inventarisasi dan penilaian sarana, prasarana dan utilitas perumahan yang telah ditetapkan secara berkala kepada Bupati;
- KETIGA : Dalam melaksanakan tugasnya sebagaimana dimaksud pada Diktum Kedua, Tim Verifikasi Penyerahan Prasarana, Sarana dan Utilitas Perumahan melakukan penilaian terhadap:
- a. kebenaran atau penyimpangan antara prasarana, sarana dan utilitas perumahan yang telah ditetapkan dalam rencana tapak dengan kenyataan di lapangan; dan
 - b. kesesuaian persyaratan teknis prasarana, sarana dan utilitas perumahan yang akan diserahterimakan dengan persyaratan yang ditetapkan.

- KEEMPAT : Tim Verifikasi Penyerahan Prasarana, Sarana dan Utilitas Perumahan dalam melaksanakan tugas sebagaimana dimaksud pada Diktum Kedua dibantu oleh Sekretariat Tim Verifikasi.
- KELIMA : Pada saat Keputusan ini mulai berlaku, Keputusan Bupati Banyuwangi Nomor 188/283/KEP/429.011/2020 tentang Tim Verifikasi Pemroses Penyerahan Prasarana, Sarana dan Utilitas Perumahan dan Permukiman dan Sekretariat Tim Verifikasi Pemroses Penyerahan Prasarana, Sarana dan Utilitas Perumahan dan Permukiman dicabut dan dinyatakan tidak berlaku.
- KEENAM : Semua pengeluaran keuangan yang berhubungan dengan pelaksanaan keputusan ini dibebankan pada Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah (APBD) Kabupaten Banyuwangi.
- KETUJUH : Keputusan ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Banyuwangi
pada tanggal 22 Juni 2022

BUPATI BANYUWANGI

Ttd.

IPUK FIESTIANDANI AZWAR ANAS

LAMPIRAN I
 KEPUTUSAN BUPATI BANYUWANGI
 NOMOR 188/98/KEP/429.011/2022
 TENTANG
 TIM VERIFIKASI PENYERAHAN PRASARANA,
 SARANA DAN UTILITAS PERUMAHAN DAN
 SEKRETARIAT TIM VERIFIKASI
 PENYERAHAN PRASARANA, SARANA DAN
 UTILITAS PERUMAHAN

SUSUNAN DAN PERSONALIA TIM VERIFIKASI PENYERAHAN PRASARANA,
 SARANA DAN UTILITAS PERUMAHAN

No	JABATAN DALAM TIM	NAMA	KETERANGAN
1	2	3	4
1.	KETUA	Ir. H. MUJIONO, M.Si.	Sekretaris Daerah Kabupaten Banyuwangi
2.	SEKRETARIS	DANANG HARTANTO, S.T.	Plt. Kepala Dinas Pekerjaan Umum Cipta Karya, Perumahan dan Permukiman Kabupaten Banyuwangi
3.	ANGGOTA	a. IKA HERDIANA FRIARESTA, S.STP., M.Si.	Kepala Bidang Aset pada Badan Pengelolaan Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Banyuwangi
		b. MUFIDAH HANUM, S.H.	Kepala Sub Bidang Pendataan, Penilaian PBB- P2 dan BPHTB pada Badan Pendapatan Daerah Kabupaten Banyuwangi

		c. Drs. NUR SAMSI	Kepala Sub Bagian Pertanahan pada Bagian Pemerintahan Sekretariat Daerah Kabupaten Banyuwangi
		d. ARIF BASUKI, S.SiT.	Penata Pertanahan Pertama pada Kantor Pertanahan Kabupaten Banyuwangi
		e. BAKHRUL FADILLAH AKBAR, S.E.	Auditor Ahli Pertama Pada Inspektorat Kabupaten Banyuwangi
		f. DITYA DESTRATIANTO, S.T.	Sub Koordinator Pekerjaan Umum, Perhubungan dan Permukiman pada Badan Perencanaan dan Pembangunan Daerah Kabupaten Banyuwangi

BUPATI BANYUWANGI,

Ttd.

IPUK FIESTIANDANI AZWAR ANAS

LAMPIRAN II
 KEPUTUSAN BUPATI BANYUWANGI
 NOMOR 188/98/KEP/429.011/2022
 TENTANG
 TIM VERIFIKASI PENYERAHAN PRASARANA,
 SARANA DAN UTILITAS PERUMAHAN DAN
 SEKRETARIAT TIM VERIFIKASI PENYERAHAN
PRASARANA, SARANA DAN UTILITAS PERUMAHAN

SUSUNAN DAN PERSONALIA SEKRETARIAT TIM VERIFIKASI
 PENYERAHAN PRASARANA, SARANA DAN UTILITAS PERUMAHAN

No	JABATAN DALAM TIM	NAMA	KETERANGAN
1	2	3	4
1.	KOORDINATOR	EDI PURNOMO, S.T., M.M.	Kepala Bidang Perumahan dan Permukiman pada Dinas Pekerjaan Umum Cipta Karya, Perumahan dan Permukiman Kabupaten Banyuwangi
2.	WAKIL KOORDINATOR	TONI PRASANTO ATMADI, S.T., M.T.	Fungsional Tertentu Teknik Tata Bangunan dan Perumahan Ahli Muda pada Dinas Pekerjaan Umum Cipta Karya, Perumahan dan Permukiman Kabupaten Banyuwangi

No	JABATAN DALAM TIM	NAMA	KETERANGAN
1	2	3	4
3.	ANGGOTA	a. AGUS INTER ARMA CARITAS, S.Pd., S.T., M.T.	Fungsional Tertentu Teknik Tata Bangunan dan Perumahan Ahli Pertama pada Dinas Pekerjaan Umum Cipta Karya, Perumahan dan Permukiman Kabupaten Banyuwangi
		b. ARGASAPUTRA, S.T., M.T.	Fungsional Tertentu Teknik Tata Bangunan dan Perumahan Ahli Pertama pada Dinas Pekerjaan Umum Cipta Karya, Perumahan dan Permukiman Kabupaten Banyuwangi
		c. MURDIONO, S.E.	Staf Bidang Perumahan dan Permukiman pada Dinas Pekerjaan Umum Cipta Karya, Perumahan dan Permukiman Kabupaten Banyuwangi
		d. BANGKIT YOGI SWARA	Staf Bidang Perumahan dan Permukiman pada Dinas Pekerjaan Umum Cipta Karya, Perumahan dan Permukiman Kabupaten Banyuwangi

No	JABATAN DALAM TIM	NAMA	KETERANGAN
1	2	3	4
		e. NI KADEK DYANAWATHIE OCTAPANNA	Staf Bidang Perumahan dan Permukiman pada Dinas Pekerjaan Umum Cipta Karya, Perumahan dan Permukiman Kabupaten Banyuwangi

BUPATI BANYUWANGI,

Ttd.

IPUK FIESTIANDANI AZWAR ANAS